

# ГРОМАДСЬКА РАДА ДОБРОЧЕСНОСТІ

<https://grd.gov.ua>

[head@grd.gov.ua](mailto:head@grd.gov.ua)

---

**Затверджено**  
**Громадською радою доброчесності**  
**18.01.2019**

**ВИСНОВОК**  
**про невідповідність кандидата на посаду**  
**судді Верховного Суду**  
**Калараша Андрія Андрійовича**

Проаналізувавши інформацію про суддю Апеляційного суду Одеської області **Калараша Андрія Андрійовича** (далі – Кандидат), Громадська рада доброчесності виявила дані, що дають підстави для висновку про невідповідність Кандидата критеріям доброчесності та професійної етики.

**1. Кандидат на посаду судді або пов'язана з ним особа отримали майно, дохід або вигоду, легальність походження яких, на думку розсудливого спостерігача, викликає обґрунтовані сумніви. Кандидат на посаду судді безпідставно значно занижив вартість майна.**

*(підпункти 4.6 і 4.10 п. 4 Індикаторів визначення невідповідності суддів (кандидатів на посаду судді) критеріям доброчесності та професійної етики, затвердженим рішенням Громадської ради доброчесності від 11.01.2019)*

Аналіз поданих Кандидатом майнових декларацій за [2013](#), [2015](#), [2016](#), [2017](#) роки, а також порівняння викладених у них даних із даними про ринкові показники вартості нерухомого майна, що містяться у відкритих джерелах інформації, дозволяє дійти висновку про наявність обґрунтованого сумніву у правдивості задекларованої Кандидатом інформації про майновий стан.

За цей період, згідно з інформацією, зазначеною у деклараціях Кандидат та члени його сім'ї 20.06.2015 набули у власність квартиру у м. Одесі, загальною площею 103 кв.м, яка перебуває у спільній власності Кандидата та його сина.

Аналіз ринку житлової нерухомості у місті Одеса дозволив виявити декілька пропозицій з продажу житлових квартир у тому ж будинку, де наразі проживає Кандидат разом із його сім'єю.

Так, зокрема, в розміщеному в мережі Інтернет [оголошенні](#) ціна подібної квартири складає **133 000 доларів США**. Це найдешевша квартира подібної площі й знаходиться в тому ж будинку, де й придбана Кандидатом квартира.

Довідка:

- у період з 2016 по 2018 рік ціни на [ринку первинного житла піднялися на 4%](#);
- [курс долара](#) США на момент придбання житла складав 23.9 гривень до 1 долара США;

Виходячи з цього, можна припустити, що ціна квартири на момент набуття (20.06.2015) складає близько **3 000 000** мільйонів гривень.

Також, згідно з даними щорічних декларацій Кандидата як особи, уповноваженої на виконання функцій держави або місцевого самоврядування, за 2015, 2016 та 2017 роки, у власності дружини знаходиться автомобіль TOYOTA LAND CRUISER PRADO 2008 р.в. (дата набуття права: 11.03.2016), як зазначено Кандидатом, вартість на дату набуття у власність, володіння чи користування автомобіля складає 330 000 гривень.

Аналіз автомобільного ринку України дозволив виявити декілька пропозицій з продажу цієї моделі автомобіля цього ж року виробництва.

Так, зокрема, у розміщеному в мережі Інтернет оголошенні за посиланням: [https://auto.ria.com/uk/auto\\_toyota\\_land\\_cruiser\\_prado\\_23413378.html](https://auto.ria.com/uk/auto_toyota_land_cruiser_prado_23413378.html), міститься інформація про продаж Toyota Land Cruiser Prado 2008 за ціною 669 439 грн, що еквівалентна сумі у 23 900,00 доларів США. Це є середньою ціною на автомобільному ринку. Тобто вказана вартість у декларації задекларованого автомобіля TOYOTA LAND CRUISER PRADO 2008 рівно вдвічі менша за ринкову ціну.

Тобто за період з 2015 по 2016 рік було здійснено купівлю майна на суму більш ніж 3 500 000 грн, не враховуючи витрат на забезпечення побуту Кандидата та членів його родини, а також витрати на обслуговування нерухомого та рухомого майна.

Водночас дохід Кандидата разом з членами його сім'ї згідно з вказаними деклараціями складає близько 2 720 207 гривень, при витратах за той же період не менше 3 500 000 мільйонів гривень.

Також у 2016 році згідно з декларацією [2017](#) року Кандидат відчужив нерухомість, дохід від продажу якої склав 390 000 грн.

Логічно припустити, що це 33% власності квартири у м. Вознесеньку, які належали Кандидату згідно з декларацією за [2016](#) рік і які відсутні у декларації за [2017](#) рік.

Аналіз ринку житлової нерухомості у м. Вознесенську дозволив виявити декілька пропозицій з продажу житлових квартир:

- так, зокрема, у розміщеному в мережі Інтернет оголошенні за посиланням: <https://dom.ria.com/uk/realty-prodaja-kvartira-vozneseusk-vozneseusk-15146683.htm>, міститься інформація про продаж трикімнатної квартири загальною площею 60 кв.м за ціною 394 366 гривень, що еквівалентна сумі у 14 000 доларів США.
- так само, у розміщеному за посиланням <https://dom.ria.com/uk/realty-prodaja-kvartira-vozneseusk-14061000.html>, інтернет-оголошенні міститься інформація про продаж двокімнатної квартири загальною площею 52,5 кв.м за ціною 507 042 гривень, що еквівалентна сумі у 18 500 доларів США.

Тобто ціни на нерухомість в м. Вознесенськ за квартири більшої площі складають близько 400 000 гривень. Це дає підстави зробити припущення, що частка в 33% зазначеної квартири була продана Кандидатом за завищеною ціною.

Також, згідно з поданими Кандидатом майновими деклараціями за [2013](#), [2015](#), [2016](#), [2017](#) роки, у власності його дружини є квартира площею 69 кв.м, дата набуття права 09.04.2012, вартість на дату набуття 360 000 гривень.

Аналіз динаміки цін на ринку житлової нерухомості у місті Одеса за [2012 рік](#), говорить, що у середньому квадратний метр вторинного житла в Одесі коштував 1498 доларів США, а [курс долара США](#) на момент придбання житла складав 7.98 гривень за 1 долар США.

Виходячи з цього можна припустити, що ціна квартири на момент набуття (09.04.2012) складала близько 103 362 доларів США, або ж 824 828 гривень, що удвічі більше вказаної Кандидатом вартості квартири на дату набуття.

**Додатково** надаємо Вищій кваліфікаційній комісії суддів України інформацію, яка сама по собі не стала підставою для висновку, але потребує пояснення з боку Кандидата.

Згідно з щорічними деклараціями Кандидата як особи, уповноваженої на виконання функцій держави або місцевого самоврядування, за 2015, 2016 та 2017 роки у спільній власності Кандидата та його сина в м. Одесі є квартира загальною площею 103 кв.м з датою набуття 20.06.2015.

Водночас у графі декларації "Вартість на дату набуття" щодо цієї квартири вказано, що її вартість невідома. Відповідно до [роз'яснень НАЗК](#) суб'єкт декларування повинен зазначити дані про вартість на дату набуття права згідно з наявними у нього правостановлюючими документами.

**Координатор**

**Громадської ради доброчесності**

(підписано електронним цифровим підписом)

**Протокол  
електронного голосування  
(є невід'ємною складовою висновку)**

18.01.2019 Громадська рада доброчесності затвердила висновок 13-ма голосами з 20 голосів членів Ради. 1 голос - за надання до Вищої кваліфікаційної комісії суддів України інформації.

У голосуванні взяли участь **14** членів:

- 1) Валько Вадим
- 2) Воробйов Євген
- 3) Жернаков Михайло
- 4) Куйбіда Роман
- 5) Кулібаба Андрій
- 6) Марчук Антон
- 7) Маселко Роман
- 8) Моторевська Євгенія
- 9) Остапенко Дмитро
- 10) Савчук Андрій
- 11) Смалюк Роман
- 12) Стригун Дмитро
- 13) Соколенко Наталія
- 14) Сухоставець Роман

**Координатор**

**Громадської ради доброчесності**

(підписано електронним цифровим підписом)